

14279566-7112-114-16
Statisztikai számjel

16-10-001768
Cégjegyzék száma

Szolnoki Városfejlesztő Zrt.

5000 Szolnok, József Attila út 83.
2012. december 31.

Éves beszámoló

Keltezés: 2013. május 14.


a vállalkozás vezetője (képviselője)

SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT.
5000 Szolnok, József A. u. 83.
Bszsz.: 12050002-01140763-00100003
Asz.: 14279566-2-16

14279566-7112-114-16
Statistikai számjel

16-10-001768
Cégjegyzék száma

11

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	53658	0	53566
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	30359	0	1605
3	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5	Vagyoni értékű jogok	1560		1605
6	Szellemi termékek	28799		
7	Üzleti vagy cégérték			
8	Immateriális javakra adott előlegek			
9	Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	23299	0	51961
11	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek	4757		4185
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	18542		17677
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások	0		30099
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Egyéb tartós részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			

Keltezés: 2013. május 14.

SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT.
5000 Szolnok, József A. u. 83.
Bszsz.: 12050062-01140763-00100003
Asz.: 14279566-2-16


a vállalkozás vezetője (képviselője)

14279566-7112-114-16
Statisztikai számjel

16-10-001768
Cégjegyzék száma

12


"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
26	B. Forgóeszközök	55214	0	87635
27	I. KÉSZLETEK	17202	0	42841
28	Anyagok	300		71
29	Befejezetlen termelés és félkész termékek	16836		15710
30	Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
31	Késztermékek			
32	Áruk	66		27060
33	Készletekre adott előlegek			
34	II. KÖVETELÉSEK	35266	0	19872
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	9884		156
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	14557		8325
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
38	Váltókövetelések			
39	Egyéb követelések	10825		11391
40	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42	Egyéb részesedés			
43	Saját részvények, saját üzletrészek			
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK	2746	0	24922
46	Pénztár, csekkek	512		11
47	Bankbetétek	2234		24911
48	C. Aktív időbeli elhatárolások	2139	0	7101
49	Bevételek aktív időbeli elhatárolása			7003
50	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2139		98
51	Halasztott ráfordítások			
52	Eszközök összesen	111011	0	148302

Keltezés: 2013. május 14.

SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT.
5000 Szolnok, József A. u. 83.
Bszsz.: 12050002-01140763-00100003
Asz.: 14279566-2-16


a vállalkozás vezetője (képviselője)

14279566-7112-114-16
Statisztikai számjel

16-10-001768
Cégjegyzék száma

13

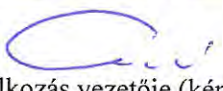
"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
53	D. Saját tőke	22238	0	22981
54	I. JEGYZETT TŐKE	20000		20000
55	ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57	III. TŐKETARTALÉK			
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-174		2238
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	2412		743
62	E. Céltartalékok	44	0	0
63	Céltartalék a várható kötelezettségekre			
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre	44		
65	Egyéb céltartalék			
66	F. Kötelezettségek	80833	0	119285
67	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
70	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
71	II. HOSSZÚ LEJÁRATRA KAPOTT KÖLCSÖNÖK	2636	0	2119
72	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
73	Átváltoztatható kötvények			
74	Tartozások kötvénykibocsátásból			
75	Beruházási és fejlesztési hitelek			
76	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
77	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
78	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
79	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	2636		2119

Keltezés: 2013. május 14.

SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT.
5000 Szolnok, József A. u. 83.
Bszsz.:12050062-01140763-00100003
Asz.: 14279566-2-16


a vállalkozás vezetője (képviselője)

14279566-7112-114-16
Statistikai számjel

16-10-001768
Cégjegyzék száma

14

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
80	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	78197	0	117166
81	Rövid lejáratú kölcsönök			
82	ebből: az átváltoztatható kötvények			
83	Rövid lejáratú hitelek	3534		516
84	Vevőktől kapott előlegek			
85	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	21187		54310
86	Váltótartozások			
87	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	43025		46681
88	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő			
89	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	10451		15659
90	G. Passzív időbeli elhatárolások	7896	0	6036
91	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	848		
92	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	7048		6036
93	Halasztott bevételek			
94	Források összesen	111011	0	148302

Keltezés: 2013. május 14.

SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT.
5000 Szolnok, József A. u. 83.
Bszsz.:12050002-01140763-00100003
Asz.: 14279566-2-16


a vállalkozás vezetője (képviselője)

14279566-7112-114-16

Statisztikai számjel

16-10-001768

Cégjegyzék száma

21

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS


(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése		Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b		c	d	e
1	1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	88816		152785
2	2	Exportértékesítés nettó árbevétele			
3	I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)		88816	0	152785
4	3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	3794		-1125
5	4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
6	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)		3794	0	-1125
7	III. Egyéb bevételek		20501		673
8	ebből: visszaírt értékvesztés				
9	5	Anyagköltség	1972		3355
10	6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	48607		31888
11	7	Egyéb szolgáltatások értéke	671		748
12	8	Eladott áruk beszerzési értéke			699
13	9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	10241		56523
14	IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)		61491	0	93213
15	10	Béreköltség	30489		35816
16	11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1128		1979
17	12	Bérfelárak	8742		11094
18	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)		40359	0	48889
19	VI. Értécsökkenési leírás		5413		3517
20	VII. Egyéb ráfordítások		2581		3710
21	ebből: értékvesztés				91
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)		3267	0	3004

Keltetés: 2013. május 14.

SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT.
5000 Szolnok, József A. u. 83.
Bszsz.:12058062-01140763-00100003
Asz.: 14279566-2-16


a vállalkozás vezetője (képviselője)

14279566-7112-114-16

Statisztikai számjel

16-10-001768

Cégjegyzék száma

22

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13 Kapott (járó) osztalék és részesedés			
24	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
25	14 Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
26	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
27	15 Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
28	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
29	16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	369		174
30	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
31	17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
32	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	369	0	174
33	18 Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
34	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
35	19 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	901		352
36	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
37	20 Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
38	21 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
39	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	901	0	352
40	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-532	0	-178
41	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	2735	0	2826
42	X. Rendkívüli bevételek			
43	XI. Rendkívüli ráfordítások			1890
44	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0	0	-1890
45	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	2735	0	936
46	XII. Adófizetési kötelezettség	323		193
47	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	2412	0	743
48	22 Eredménytartalék igénybe vétele osztalékra, részesedésre			
49	23 Jóváhagyott osztalék, részesedés			
50	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F+22-23)	2412	0	743

Keltetés: 2013. május 14.

SZOLNOKI VÁROSFEJLESZTŐ ZRT.
5000 Szolnok, József A. u. 83.
Bszsz.:12050002401140763-00100003
Asz.: 14279566-2-16


a vállalkozás vezetője (képviselője)